



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 61

**АКТ № Д00061-09/22 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

30.09.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 61, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████, являющейся собственником квартиры № ████████, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 28.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/61 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>33 729,00</b>
Влажная протирка дверей		м2	56,00	4,54	254,24	1	254,24
Влажная протирка отопительных приборов		м2	4,88	5,66	27,62	4	110,48
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,60	80,64	4	322,56
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	4,50	25,92	4	103,68
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	2,10	10,96	4	43,85
Влажная уборка стен		м2	213,50	3,01	642,64	1	642,64
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	623,10	1,48	922,19	9	8 299,69
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	623,10	3,60	2 243,16	1	2 243,16
Мытье окон		м2	70,14	50,24	3 523,83	1	3 523,83
Обметание паутины с потолков		м2	623,10	2,02	1 258,66	1	1 258,66
Очистка фасада от объявлений		м2	8,00	23,60	188,80	22	4 153,60
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	242,00	0,22	53,24	22	1 171,28
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, подход к подъезду)		м2	79,00	0,26	20,54	22	451,88
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (детская площадка)		м2	180,50	0,26	46,93	13	610,09

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 70%)		м2	1 303,20	0,33	430,06	13	3 913,51
Уборка газонов летний период(50%)		м2	2 750,00	0,27	742,50	13	4 826,25
Уборка контейнерной площадки		м2	8,00	7,93	63,44	22	1 395,68
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	36,00	0,51	18,36	22	403,92

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>1 300,00</b>
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>1 276,31</b>
Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД (закрепили дверной ограничитель в тамбуре 6 под.)		шт	1,00	474,23	0,00	474,23
Ремонт двери (тамбурная дверь 2 под.)		шт	1,00	705,71	96,37	802,08

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 746,300	3,44	19 767,27
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 746,300	0,28	1 608,96
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 103,000	2,77	5 825,31
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	2 163,53	2 163,53
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 746,300	2,01	11 550,06
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 746,300	0,45	2 585,84

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**79 806,28**

**2. Текущий ремонт общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Спил, опиловка деревьев	руб.	1 093,91	

**ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:**

**1 093,91**

- Всего за период с **01.09.2022г.** по **30.09.2022г.** выполнено работ на общую сумму **80 900,19** (Восемьдесят тысяч девятьсот рублей 19 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 61- 